

Anlage 1 zur Stellplatz-Satzung

Nr.	Verkehrsquelle	Zahl der Kfz-Stellplätze	Zahl der Fahrradabstellplätze
1 Wohngebäude			
1.1	freistehende Einfamilienhäuser	2 St./ Whg.	0 FSt.
1.2	Doppelhaushälften, Reihenhäuser, Mehrfamilienhäuser und sonstige Gebäude mit Wohnungen bis einschließlich 90 m ² Wfl.	1 St./ Whg.	1 FSt./ 40 m ² Wfl./ Whg.
	mit Wohnungen über 90 m ² Wfl.	2 St./ Whg.	1 FSt./ 40 m ² Wfl./ Whg.
1.3	Wochenend- und Ferienhäuser	1 St./ Whg.	0 FSt.
1.4	Kinder-, Schüler- und Jugendwohnheime	1 St./ 10 Betten, mind. 2 St.	1 FSt./ Bett
1.5	Studentenwohnheime	1 St./ 3 Betten	1 FSt./ Bett
1.6	Schwestern-/Pflegerwohnheime	1 St./ 3 Betten, mind. 3 St.	1 FSt./ Bett
1.7	Arbeitnehmerwohnheime	1 St./ 3 Betten, mind. 3 St.	1 FSt./ 2 Betten
1.8	Altenwohnheime	1 St./ 8 Betten, mind. 3 St.	1 FSt./ 5 Betten, mind. 3 St.
1.9	Altenheime, Langzeit- und Kurzzeitpflegeheime	1 St./ 8 Betten, mind. 3 St.	1 FSt./ 10 Betten
1.10	Tagespflegeeinrichtungen	1 St./ 12 Pflegeplätze, mind. 3 St.	1 FSt./ 10 Pflegeplätze
1.11	Obdachlosenheime, Gemeinschaftsunterkünfte für Leistungsberechtigte nach dem Asylbewerberleistungsgesetz	1 St./ 30 Betten, mind. 3 St.	1 FSt./ 3 Betten
2 Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen			
2.1	Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 St./ 30 m ² NF	1 FSt./ 100 m ² NF
2.2	Räume mit erheblichem Besucherverkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen und dergl.)	1 St./ 20 m ² NF, mind. 3 St.	1 FSt./ 50 m ² NF, mind. 2 FSt.
3 Verkaufsstätten			
3.1	Läden	1 St./ 30 m ² NF (V), mind. 1 St./ Laden	1 FSt./ 25 m ² NF (V) mind. 2 FSt./ Laden
3.2	Waren- und Geschäftshäuser (einschl. Einkaufszentren, großflächigen Einzelhandelsbetrieben)	1 St./ 10 m ² NF (V)	1 FSt./ 100 m ² NF (V)
4 Versammlungsstätten (außer Sportstätten), Kirchen			
4.1	Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (z.B. Theater, Konzerthäuser, Mehrzweckhallen)	1 St./ 5 Sitzplätze	1 FSt./ 20 Sitzplätze
4.2	Sonstige Versammlungsstätten (z.B. Lichtspieltheater, Schulaulen, Vortragssäle)	1 St./ 5 Sitzplätze	1 FSt./ 10 Sitzplätze
4.3	Gemeindekirchen	1 St./ 20 Sitzplätze	1 FSt./ 10 Sitzplätze
4.4	Kirchen von überörtlicher Bedeutung	1 St./ 10 Sitzplätze	1 FSt./ 20 Sitzplätze
5 Sportstätten			
5.1	Sportplätze ohne Zuschauerplätze (z.B. Trainingsplätze)	1 St./ 300 m ² Sportfläche	0,5 FSt./ Kleiderablage
5.2	Sportplätze und Sportstadien mit Zuschauerplätzen	1 St./ 300 m ² Sportfläche, zusätzlich 1 St./ 10 Zuschauerplätze	0,5 FSt./ Kleiderablage, zusätzlich 1 FSt./ 20 Zuschauerplätze
5.3	Turn- und Sporthallen ohne Zuschauerplätze	1 St./ 50 m ² Hallenfläche	0,5 FSt. / Kleiderablage
5.4	Turn- und Sporthallen mit Zuschauerplätzen	1 St./ 50 m ² Hallenfläche; zusätzlich 1 St./ 10 Zuschauerplätze	0,5 FSt./ Kleiderablage, zusätzlich 1 FSt./ 20 Zuschauerplätze
5.5	Freibäder und Freiluftbäder	1 St./ 200 m ² Grundstücksfläche	1 FSt./ 5 Kleiderablagen, mind. 30 FSt.
5.6	Hallenbäder ohne Zuschauerplätze	1 St./ 5 Kleiderablagen	1 FSt./ 10 Kleiderablagen, mind. 20 FSt.
5.7	Hallenbäder mit Zuschauerplätzen	1 St./ 5 Kleiderablagen; zusätzlich 1 St./ 10 Zuschauerplätze	1 FSt./ 10 Kleiderablagen, zusätzlich 1 FSt./ 20 Zuschauerplätze
5.8	Tennisplätze ohne Zuschauerplätze	4 St./ Spielfeld	1 FSt./ Spielfeld
5.9	Tennisplätze mit Zuschauerplätzen	4 St./ Spielfeld, zusätzlich 1 St./ 10 Zuschauerplätze	1 FSt./ Spielfeld, zusätzlich 1 FSt./ 20 Zuschauerplätze
5.10	Squashanlagen	2 Stpl./ Court	1 FSt./ Spielfeld
5.11	Minigolfplätze	6 St./ Minigolfanlage	5 FSt./ Anlage
5.12	Kegelbahnen, Bowlingbahnen	4 St./ Bahn	1 FSt./ 2 Bahnen
5.13	Bootshäuser und Bootsliegeplätze	1 St./ 2 Boote	1 FSt./ 5 Boote
5.14	Fitnesscenter	1 St./ 40 m ² Sportfläche	1 FSt./ 40 m ² NF
5.15	Reitanlagen	1 St./ 4 Pferdeinstellplätze	1 FSt./ 4 Pferdeinstellplätze

Anlage 1 zur Stellplatz-Satzung			
Nr.	Verkehrsquelle	Zahl der Kfz-Stellplätze	Zahl der Fahrradabstellplätze
6 Gaststätten, Vergnügungsstätten und Beherbergungsbetriebe			
6.1	Gaststätten	1 St./ 10 m ² Gastraumfläche/Freischankfläche	1 FSt./ 6 Sitzplätze; mind. 2 FSt
6.2	Spiel- und Automatenhallen, Billard-Salons, sonst. Vergnügungsstätten	1 St./ 20 m ² Nutzfläche, mind. 1 St./ Betrieb	1 FSt./ 60m ² NF
6.3	Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe	1 St./ 6 Betten, bei Restaurationsbetrieb Zuschlag nach 6.1	1 FSt./ 20 Betten; bei Restaurationsbetrieb Zuschlag nach 6.1
6.4	Jugendherbergen	1 St./ 10 Betten	1 FSt./ 5 Betten
7 Krankenanstalten			
7.1	Krankenanstalten von überörtlicher Bedeutung	1 St./ 3 Betten	1 FSt./ 10 Betten
7.2	Krankenanstalten von örtlicher Bedeutung	1 St./ 4 Betten	1 FSt./ 10 Betten
7.3	Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für langfristig Kranke	1 St./ 2 Betten	1 FSt./ 10 Betten
8 Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung			
8.1	Grundschulen, Schulen für Lernbehinderte	1 St./ Klasse	1 FSt./ 5 Schüler
8.2	Hauptschulen, sonstige allgemeinbildende Schulen, Berufsschulen, Berufsfachschulen	1 St./ Klasse, zusätzlich 1 St./ 10 Schüler über 18 Jahre	1 FSt./ 2 Schüler
8.3	Sonderschulen für Behinderte	1 St./ 15 Schüler	1 FSt./ 5 Beschäftigte
8.4	Hochschulen	0,2 St./ Sitzplatz	0,7 FSt./ Sitzplatz
8.5	Tageseinrichtungen für Kinder	1 St./ 20 Kinder, mind. 2 St.	1 FSt./ 5 Kitaplätze
8.6	Jugendfreizeitheime und dergl.	1 St./ 15 Besucher	1 FSt./ 5 Besucher
8.7	Berufsbildungswerke, Ausbildungswerkstätten, Fahrschulen und dergl.	1 St./ 10 Auszubildende	1 FSt./3 Schüler
9 Gewerbliche Anlagen			
9.1	Handwerks- und Industriebetriebe, Produktionsstätten	1 St./ 50 m ² NF oder je 3 Beschäftigte	1 FSt./ 250 m ² NF, mind. 2 FSt.
9.2	Lagerräume, -plätze, Ausstellungs-, Verkaufsplätze	1 St./ 80 m ² NF oder je 3 Beschäftigte	1 FSt./ 1000 m ² NF
9.3	Kraftfahrzeugwerkstätten	6 St./ Wartungs- oder Reparaturstand	0,2 FSt./ Wartungs- oder Reparaturstand
9.4	Tankstellen	Bei Einkaufsmöglichkeit über Tankstellenbedarf hinaus: Berechnung nach 3.1	
9.5	Automatische Kfz-Waschanlagen	5 St./ Waschanlage	
9.6	Sonnenstudios	1 St./4 Sonnenbänke, mind. 2 St.	1 FSt./4 Sonnenbänke, mind. 2 FSt.
10 Sonstiges			
10.1	Kleingartenanlagen	1 St./ 2 Kleingärten	mind. 5 FSt. je Eingang
10.2	Friedhöfe	1 St./ 1.500 m ² Grundstücksfläche, mind. 10 St.	1 FSt./ 500 m ² Grundstücksfläche, mind. 10 FSt.

St. Kraftfahrzeugstellplatz

FSt. Fahrradabstellplatz

VF Verkaufsfläche

NF Nutzfläche nach DIN 277-2 Tabelle 1 Nrn. 1 - 6

Wfl. Wohnfläche nach der Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (WoFIV)

WE Wohneinheit