



- ### Legende
- Wohngebiet - GRZ bis 0,7
 - Mischgebiet - GRZ bis 0,7
 - Sondergebiet
 - Zahl der Vollgeschosse: Bestandsgebäude / Neu zu errichtendes Gebäude
 - Verkehrsfläche - Hauptverkehrsstraße
 - Sonstige Verkehrsflächen
 - Fahrradstraße
 - Regionaler Omnibusbahnhof ROB
 - Verkehrsfläche - Umweltverbund
 - Verkehrsberuhigter Bereich
 - Fußgängerbereich
 - Parkierungsfläche Kfz - Parkplatz / Parkhaus / Tiefgarage
 - Parkierungsfläche Fahrrad
 - Verkehrsfläche - Bahnanlage
 - Private Grünfläche
 - Öffentliche Grünfläche - Straßenbegleitgrün
 - Öffentliche Grünfläche - Parkanlage
 - Öffentliche Grünfläche - Spielplatz
 - Gemeinbedarfsfläche - Jugendeinrichtung
 - Bäume im öffentlichen Raum Bestand / Neu zu pflanzen

Baufertig



Stadtsanierung Bamberg "Aktive Kettenbrücke - Königstraße - Bahnhof" Teilgebiet Bahnhof



2.2a Konzept Art und Maß der baulichen Nutzung

Maßstab 1:2000
Bamberg, 08. Juli 2009



Vollgeschosse neu / Traufhöhen:

- II Traufhöhe bis 7,00m
- III Traufhöhe bis 9,00m
- IV Traufhöhe bis 12,00m